

Beratung für Firmen und Privatpersonen

KESTING & Partner ist eine international tätige Rechtsanwalts- und Steuerberatungskanzlei mit Sitz in Hamburg und Zweigniederlassungen in Berlin und Cannes mit ausgeprägter Spezialisierung.

Ein besonderer Schwerpunkt liegt in der rechtlichen und steuerlichen Begleitung von Unternehmen in Frankreich sowie der Beratung von Privatpersonen in allen Vermögensfragen (Immobilientransaktionen, Erbschaften, Steuern).

- Wer soll erwerben, eine natürliche Person, Eheleute oder eine zu gründende oder existierende SCI (Immobilienpersonengesellschaft)?
- Steht die Immobilie vielleicht schon im Eigentum einer SCI und werden statt des unmittelbaren Erwerbs der Immobilie die Anteile der SCI angeboten?
- Was passiert mit Veräußerungsgewinnen (und/oder-verlusten)?
- Welche Wirkungen werden die Reformvorhaben der französischen Regierung haben?
- Wie kann ich Doppelbesteuerung vermeiden?
- Kann eine teilweise oder vollständige Fremdfinanzierung sinnvoll sein?
- Was muss bei der Erstellung des Kauf-Vorvertrages (meist compromis de vente genannt und nicht notariell beglaubigt) beachtet werden?
- Enthält der notarielle Kaufvertrag versteckte Klauseln?
- Benötige ich eine erbrechtliche Lösung, besonders im Hinblick auf Steuernachteile und Pflichtteilsrechte?
- Sollte ein Ehevertrag oder ein Vertrag zur Absicherung des Ehepartners oder der nichtehelichen Lebensgemeinschaft geschlossen werden?