

Kauf oder Verkauf eines Schiffes

Weshalb brauche ich einen Anwalt, um ein Schiff zu kaufen oder zu verkaufen? Diese Frage taucht immer wieder auf und ist eigentlich ganz leicht zu beantworten, denn Ihr neues Boot könnte mehr Geld kosten als Ihre Immobilie.

Haben Sie schon einmal über die folgenden juristischen Fragen nachgedacht?

- Hat der Verkäufer einen einwandfreien Eigentumsnachweis?
- Verbleibt die Schiffshypothek trotz Verkauf?
- Welche Bedeutung hat eine Schiffshypothek? Was ist eine «versteckte» dingliche Sicherheit?
- Was bedeutet das Kleingedruckte im Kauf- oder Darlehensvertrag?
- Sollte der Käufer als Firma oder Partnerschaft erwerben?
- Muss man Umsatzsteuer zahlen? Und was ist mit Grunderwerbsteuer, Vermögensteuer, Einkommenssteuer?
- Wird das Schiff «von Privat», also ohne Makler verkauft?
- Haben Sie an eine ungewöhnliche Eigentumsstruktur gedacht?
Oder an eine Charter-/ Kauf-Option? An eine «Hülle» um einen existierenden Kredit?
Oder an die Gründung einer Kapitalgesellschaft, die das Schiff kauft? Denkbar ist auch der Kauf der Gesellschaft, die Eigentümer des Bootes ist ... etc...

Als Ihr Berater

- helfen wir Ihnen, die Formulierungen und die rechtlichen Auswirkungen Ihres Kauf- und Darlehensvertrages zu verstehen.
- entwerfen und überprüfen wir alle Dokumente im Zusammenhang mit dem Geschäftsvorgang, inklusive Anteilskäufe, Unternehmensgründung oder Charterverträge
- klären wir Sachverhalte und Ungereimtheiten im Zusammenhang mit dem Eigentumsanspruch.
- raten wir zu Eigentümersmöglichkeiten und sichern die Ansprüche.
- überprüfen wir den Verkauf, Einkommenssteuerfragen und beraten in allen anderen relevanten Steuerangelegenheiten
- stellen wir die Verbindung zu Schiffsgutachtern, Versicherungsexperten oder Finanzierern her, um Ihnen die bestmöglichen Produkte rund um Ihr Schiff liefern zu können
- Darüber hinaus unterstützen wir Sie in allen Fragen des Seerechts, inklusive Schiffskollisionen, Bergungen und versicherungsrechtlichen Klagen.